



Kari Hannus
apulaiskaupunginjohtaja
Porin kaupunki

Pori panostaa infrarakentamiseen

Porin kaupunki on panostanut pitkäjänteisesti erilaisiin infrahankkeisiin.

Porin Kallonlahden syvennys ja uuden satamalaiturin rakentaminen Mäntyluodon satamaan vuosina 2010-2011 olivat noin 30 miljoonan euron investointi tulevaisuuden merikuljetusten parantamiseksi. 12 metriä syvä väylä mahdollistaa entistä isompien laivojen pääsyn satamaan, jolloin saavutetaan rahtisäästöjä sekä

vähemmän päästöjä per kuljetustonni. Satama investoi myös uuteen, liikuteltavaan, Suomen vahvimpaan mobiilinosturiin, jonka nostokapasiteetti riittää aina 140 tonniin asti. Satama tarjoaa erinomaiset high&heavy – palvelut.

Porin satamaan kuuluu Mäntyluodon lisäksi myös Tahkoluodon satama. Sen

syväsataman 15,3 metrin syväys mahdollistaa Cape-kokoluokan alusten vastaanottamisen ja käsittelyn. Tahkoluodossa toimii tämän bulk-sataman lisäksi öljy- ja kemikaalisatama, jonne on myös tehty suuria infrainvestointeja. Molempien satamien etuna on mahdollisuus laajentua ja tarjota tilaa muille toimijoille.





Molempien satamien etuna on mahdollisuus laajentua ja tarjota tilaa muille toimijoille.

Tahkoluodon satamaan on parhailaan rakentumassa Suomen ensimmäinen nesteytetyn maakaasun eli LNG:n tuontiterminaali. Kaasuyhtiö Gasumin tytäryhtiö Skangassin terminaalin arvioitu valmistumisaika on syksyllä 2016. LNG:n merkitys laivaliikenteelle kasvaa koko ajan ja esimerkiksi Containerships Oy, joka liikennöi myös Poriin, on ilmoittanut tilaavansa useita LNG:llä toimivia aluksia. LNG-kuljetukset tuovat hyvän lisän myös Porin sataman tavaraliikenteeseen. LNG-terminaalin rakennushankeen arvioitu työllistämisaikutus on 250 henkilötyövuotta ja valmistuttuaan terminaali työllistää suoraan 10 henkeä ja välillisesti noin 50 henkeä.

Kaasuterminaalilla on suuri merkitys Porissa ja Porin seudulla, joka on edelleen hyvin teollisuusvaltainen alue. LNG-terminaali takaa teollisuudelle edullisen kaasun saannin ja parantaa siten porilaisen ja satakuntalaisen teollisuuden kilpailukykyä. LNG:stä ovat kiinnostuneita myös pienemmät yritykset ja tarkoitus onkin rakentaa jakelupisteitä muutamaa eri paikkaan lähelle yritysalueita Porin keskustan tuntumassa.

Sata hehtaaria kierrätysalaa

Yksi suurista infrainvestointikohteista on Peittoon kierrätyspuisto. Peittoon kuuluu M20 Industrial Parkiin. Aluetta kehitetään solmukohtaksi, josta on erinomaiset liikenneyhteydet kaikkialle Suomeen, Venäjälle, Skandinaviaan ja Manner-Eurooppaan. Alue on Itämeren piirissä yksi harvoista teollisuus- ja logistiikka-alueista, joissa on toimivan sataman välittömässä läheisyydessä tilaa kasvaa sekä pienille että suurille yrityksille. Porin Sataman kapasiteetti ja infrastruktuuri tukevat yrityksiä ja niiden kasvua.

M20 Industrial Park jakautuu toiminnallisesti kolmeen eri yritysalueeseen – Mäntyluodon ja Tahkoluodon teollisuus- ja logistiikka-alueisiin, joita

logistiikaltaan erikoistuneet Mäntyluodon ja Tahkoluodon satamanosat palvelevat suoraan laitureilta, sekä Peittoon kierrätyspuistoon. Laajat maa-alueet ja syvät meriväylät mahdollistavat muun muassa hub- eli jakelukeskustoimintamallin. Hyvät ja ruuhkattomat maaliikenneyhteydet

Kaasuterminaalilla on suuri merkitys Porissa ja Porin seudulla, joka on edelleen hyvin teollisuusvaltainen alue.



yhdistävät M20 Industrial Parkin yritykset muuhun Suomeen ja Venäjälle. Porin kansainvälinen lentokenttä mahdollistaa raskaankin rahtiliikenteen.

Peittoon kierrätyspuisto – hanketta toteutetaan yhteistyössä Prizztech Oy:n kanssa. Tavoitteena on, että Peittoosta tulee Suomen huippua edustava kierrätyspuisto, joka tarjoaa kierrätysteknologian yrityksille erinomaisen kehitysympäristön.

Alue on suunniteltu teollisuuden sivutuotevirtojen kierrätykseen, varastointiin ja läjitykseen. Alue on lähellä valtatietä 8 ja satamia, mutta kuitenkin riittävän etäällä asutuksesta. Hyvät liikenneyhteydet mahdollistavat alueen kehityksen yhdistetyksi materiaalin uusiokäytön ja uusiutuvan energian mallialueeksi.

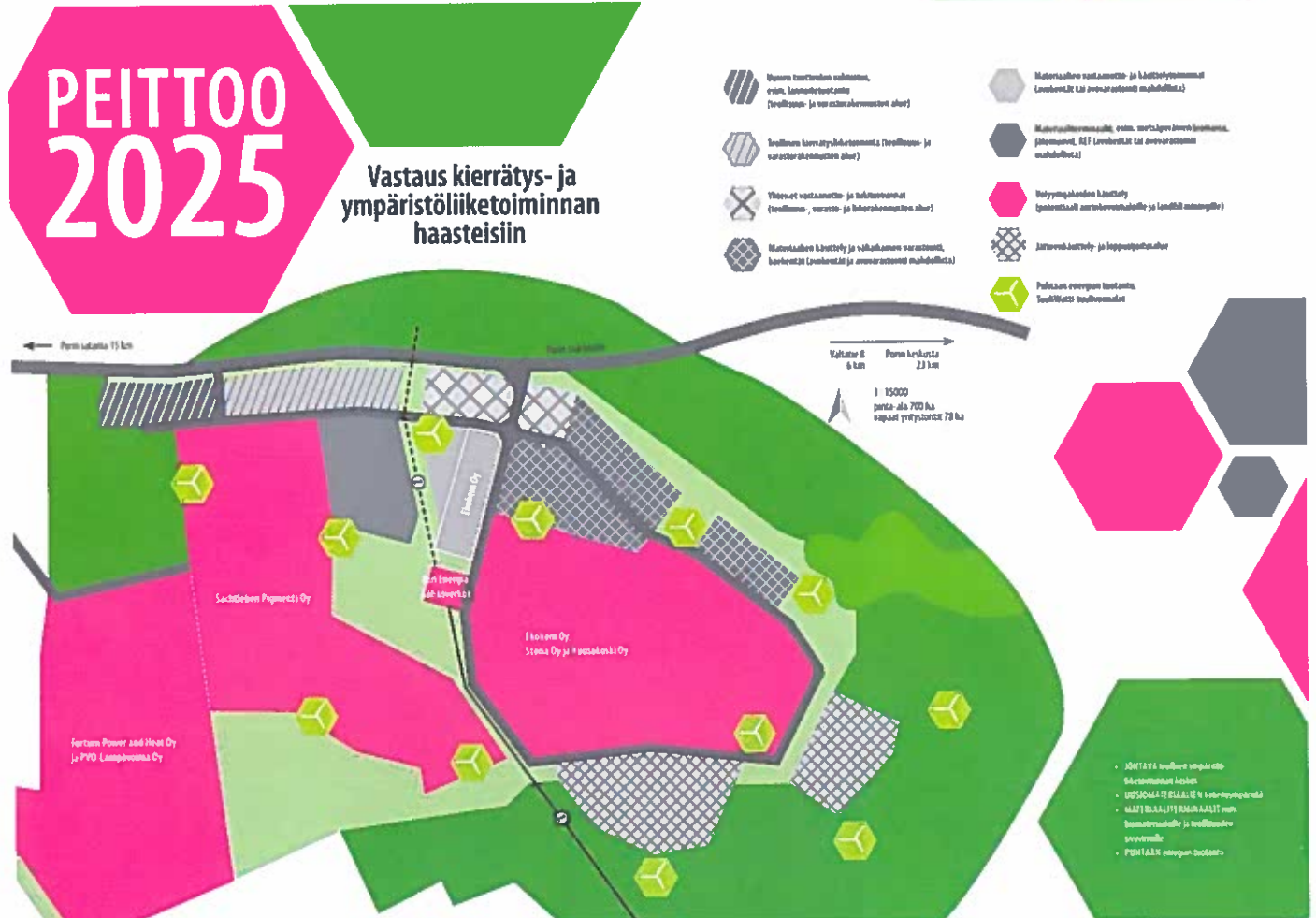
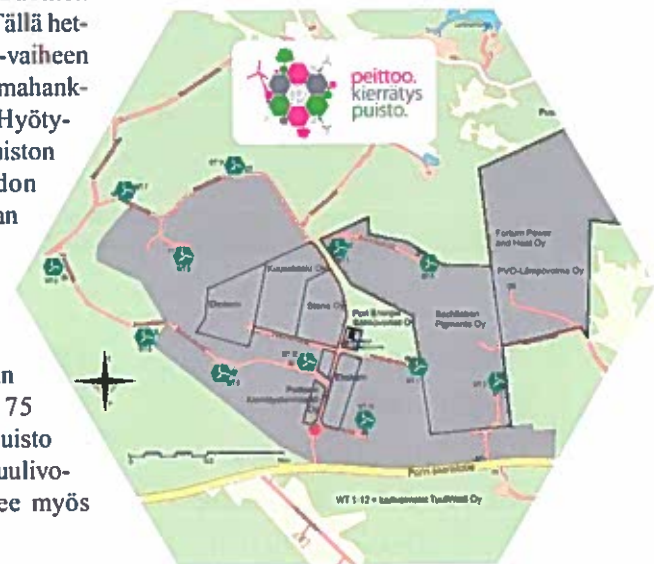
Hyvät ja ruuhkattomat maaliikenneyhteydet yhdistävät M20 Industrial Parkin yritykset muuhun Suomeen ja Venäjälle.

Suomen suurimmat tuulipuistot

Pori on ollut tuulipuistojen edelläkävijä. Porin oma Reposaaressa oleva 300 kW:n Tuulia on tuottanut sähköä vuodesta 1993. Suomen Hyötytuulen ensimmäiset tuulivoimalat valmistuivat vuonna 1999 Poriin. Tuulivatin ensimmäinen tuulivoimala sijaitsee Porin Tahkoluodossa. Laitos valmistui syyskuussa 2009 ja oli valmistuessaan Suomen suurin tuulivoimala 100 metrin napakorkeudellaan ja 100 metrin roottorin halkaisijallaan. Porin Tahkoluodossa sijaitsee myös Suomen ensimmäinen merituulivoimala. Tällä hetkellä Pori on mukana myös YVA-vaiheen läpisseiden uusien merituulivoimahankkeiden joukossa, sillä Suomen Hyötytuuli Oy suunnittelee merituulipuiston rakentamista Porin Tahkoluodon satama- ja teollisuusalueen edustan merialueelle.

Suomen tällä hetkellä suurin tuulivoimapuisto on rakennettu Peittoon kierrätyspuistoon. Energiayhtiö St1:n ja S-Voiman investointi alueelle oli noin 75 miljoonaa euroa. Peittoon tuulipuisto koostuu 12:sta 4,5 megawatin tuulivoimalasta. Porin alue houkuttelee myös

Pori Energia saa tuulivoimalaitoksista nykyään noin 13 miljoonaa kWh tuulivoimalla tuotettua sähköä vuodessa.



Pori on ollut tuulipuistojen edelläkävijä.

muita tuulivoimainvestointeja ja parhaillaan on suunnitteilla useita eri hankkeita.

Eräs suunnittelussa pidemmälle edennyt, A.Ahlström Oy:n ja SataWind Oy:n yhteishanke, sijoittuisi Porin Ahlaisten Lammin alueelle. Alueelle on suunniteltu 16-18 kappaletta 3-5 megawatin voimalaa. Hankkeen YVA-prosessi on käynnissä.

Luvian Oosinselän ja Porin Hangas-suon alueelle suunniteltu 31 tuulivoimalan puisto tulee olemaan valmistuessaan ylivoimaisesti Suomen suurin tuulivoimapuisto. Pori Energia on mukana tässä hankkeessa yhdessä Tuulivatin kanssa.

Tuulipuistot vaativat investointeja ja parannustoita Porin sähköverkkoon. Pori Energia rakentaa näihin liittyen uusia siirtojohtoja ja sähköasemia. Pori Energialla on pitkä kokemus tuulivoimasta, sillä ensimmäinen Porin Reposaaressa oleva Pori Energian oma voimala on tuottanut sähköä jo vuodesta 1993. Pori Energia saa tuulivoimalaitoksista nykyään noin 13 miljoonaa kWh tuulivoimalla tuotettua sähköä vuodessa. Porin sataman laajennustyöt tukevat myös tuulivoimaloiden rakentamista, kun osia kuljettavien alusten on mahdollista saapua Porin satamaan.

Tiehankeet

Pori tarvitsee sataman ja lentoliikenteen

Liikennemäärät ovat kasvaneet tasolle, joka vastaa ja tietyiltä osin ylittää valtatie 1 liikennemäärät ennen Turku-Helsinki moottoritien rakentamista.



tueksi ja niiden lisäksi myös toimivan tieverkoston. Satakunnassa ja Varsinais-Suomessa sekä kauppakamarit että muut toimijat ovat olleet yksimielisiä valtatie 8 kehittämisen tärkeydestä. Liikennesuoritteiden perusteella tien välityskyky on ylittynyt jo kauan aikaa sitten ja merkityksettöminä ei voi pitää myöskään Turku-Pori yhteysvälin onnettomuusherkkyyttä. Liikennemäärät ovat kasvaneet tasolle, joka vastaa ja tietyiltä osin ylittää valtatie 1 liikennemäärät ennen Turku-Helsinki moottoritien rakentamista.

Valtatie 8 Turku-Pori perusparannus käynnistettiin vuoden 2013 lisätalousarvion kautta. Valtatien rakentaminen aloitettiin Maskun kohdasta 5,58 milj. eurolla.

Valtatie 8 hankkeen ensimmäisen vaiheen kustannusarvio on enintään 102,5 milj. euroa, josta valtion osuus on enintään 100,0 milj. euroa. Hanke sisältää osan Raisio - Nousiainen moottoritiestä, Luvia - Pori välin parantamisen sekä liikenneturvallisuusparannuksia välille Nousiainen - Luvia.

Porin yhteyksien kannalta myös valtatie 2 perusparannus olisi erittäin tärkeää. Erityisesti Pori-Harjavalta -väli on suuri-liikenteinen ja seudun yrityksistä suurin osa sijaitsee näiden kaupunkien välillä valtatie varrella. Tietä kuormittavat sekä työmatkaliikenne että raskas liikenne sataman ja Harjavallan suurteollisuuspuiston välillä.

Investoinnit matkailuinfraan

Porin kaupunki on tunnettu tapahtumakaupunki. Kaupunki on investoinut erityisesti Kirjurinluodon infraan ja luonut hienon ja toimiva tapahtuma-areenan Kirjuriluoto Areenasta. Paikka on tunnettu varsinkin

Olkiluodon ydinvoimalan lisäksi Porin seudulle on siis tullut tai on käynnistymässä yhteensä lähes miljardin euron infra-investoinnit.

Pori Jazz-festivaalien konserttipaikkana, mutta siellä on pidetty myös muita suurkonsertteja ja tapahtumia. Viimeisin panostus on 1,5 miljoonan euron investointi Kirjuriluoto Areenan viereisten alueiden infraan, kun 22 hehtaarin kenttä liitettiin vesi- ja viemäriverkostoon sekä sähköjakelujärjestelmään. Alue on ollut käytössä esimerkiksi palokuntanuorten Viksu 2014-leirillä ja FICC Rallyn sekä Kuninkuusravien majoitusalueena. Laajan 100 hehtaarin alueen koko kapasiteetti otetaan käyttöön vuonna 2017, kun Pori on vuosittaisten Suviseurojen tapahtumapaikkana.

Olkiluodon ydinvoimalan lisäksi Porin seudulle on siis tullut tai on käynnistymässä yhteensä lähes miljardin euron infra-investoinnit. Puuvillan kauppakeskuksen rakentaminen Promenadi-Porin pohjoispäähän ja tuleva kampusinvestointi rautatieaseman yhteyteen, saman "promenadin" toiseen päähän, ovat luoneet investointitarpeita näiden alueiden lisäksi kehittämiseen. Varsinkin asemansuodun kehittäminen kampusrakentamisen yhteydessä voi luoda uuden, mielenkiintoisen ja monipuolisten toimintojen alueen.