



Carita Salminen
laatupäällikkö
Destia Oy

Asematason allianssiurakka, osa 2

**Avainalueet auki yhteistuumin –
kohti globaalia vaihtoliikennekapasiteetin kehitystä**

Allianssiurakan Allianssisopimus Finavian ja Destian kesken allekirjoitettiin elokuussa 2015. Urakka toteutetaan kolmessa eri urakkaosassa (kehitys- ja toteutusvaihe).

Allianssin pääperiaatteet:

- Yhteinen sopimus
- Yhteinen organisaatio
- Riskien ja hyötyjen jakaminen
- Luottamus
- Avoimuus
- Sitoutuminen
- Yhteistyö

Mikä on Allianssi?

Allianssi on **toteutusmuoto**, jossa:

- osapuolet vastaavat suunnittelusta ja rakentamisesta yhdessä yhteisellä Allianssiorganisaatiolla (jossa tilaaja mukana)
- osapuolet noudattavat avoimuuden periaatteita kiinteää yhteistyötä tavoitellen

Asematason (infra) työt toteutetaan allianssiurakkana (Destia/Finavia)

Asemataso alue noin 45 ha
Alustava valmistumisaika kesä 2020

Terminaalin laajennusurakka toteutetaan Projektinjohtourakkana (Lemminkäinen)

Kokonaislaajuus noin 76.000 brm2
Alustava valmistumisaika kesä 2020

(brm2= Bruttoala kuvaa koko rakennuksen laajuutta. Bruttoala lasketaan rakennuksen kaikkien kerrostasojen kerrostasalojen summana. Toim.huom.)

Työt asematasoalueella valmistuvat vuoden 2020 aikana. Allianssiurakassa rakennetaan mm. uusia lentokonepaikkoja, rullausteitä, niihin liittyviä sähkö - ym. teknisiä järjestelmiä sekä toimintojen edellyttämiä huolto- ja johtoreittejä.

Allianssi-hankintamallilla toteutettava Asematason allianssiurakka on osa Helsinki-Vantaan lentoaseman vaihtoliikennekapasiteetin kehittämiprojektia. Allianssiurakka käsittää Non-Schengen-terminaalin laajennus- ja muutostöihin

liittyvän asematason infrarakentamisen. Samassa yhteydessä toteutettava Terminaalin laajennus- ja muutostyöt tehdään erillisessä PJU-urakassa, jonka urakoitsijana toimii Lemminkäinen Talo Oy.

Yhteistyö, joka toimii

Allianssiurakan projektipäällikkönä toimii **Jukka-Pekka Saikkonen** Destialta ja apulaisprojektipäällikkö **Mikko Rantanen** Finavialta. Suunnittelusta vastaa SITO Oy suunnittelupäällikkö **Pasi Pekkalan** johdolla. Allianssiorganisaatio koostuu sekä Destian, Finavian että Siton henkilöistä ja rakentamistöissä toimii useita eri alihankkijoita. Organisaation vahvuus marraskuussa 2016 on noin 100 henkilöä, mutta työntekijöitä on yhteensä perehdytetty allianssiurakkaan jo ensimmäisen vuoden aikana liki 950 henkilöä.



Allianssiurakka lukuina:

– Maaleikkaus	230 000 m ³
– Louhintaa	26 000 m ³
– Massanvaihto	40 000 m ³
– Tiivisrakenteita	24 000 m ²
– Asfalttipäällysteitä	772 000 m ²
– Viemärointejä	10 000 m
– Kaapelikanaaleja	4 700 m
– Lentoaseman valaistukseen, sähköistykseen ja ohjauksen järjestelmiin liittyviä töitä	
– Rullaustiesilta, betoni	1 400 m ³
– Lentokoneiden koekäyttöpaikan perustukset, betoni	3 000 m ³

Tavoitteena on, etteivät matkustajat huomaa urakkaa liikkeessaan vilkkaalla lentokenttäalueella.



Toimintaympäristö

Töitä tehdään vilkkaassa lentoasemaympäristössä, missä eri toimijoiden töiden yhteensovitus on ensiarvoisen tärkeää. Osa töistä tehdään lentoaseman turvavotulla alueella, lentoaseman asematasolla eli ns. puhtaalla puolella ja lentoliikenteen ja matkustajien turvallisuus tulee taata kaikissa tilanteissa. Tavoitteena on, etteivät matkustajat huomaa urakkaa liikkeessaan vilkkaalla lentokenttäalueella. Omat haasteensa ovat tuoneet mm. louhinnat käytössä olevien konepaikkojen lähei-

syydessä. Lentoliikenteen turvallisuuden lisäksi myös kehäradan raideliikenne on otettava huomioon.

Käyttöönottoon liittyvän välitavoitteen toteutuminen

Helsinki-Vantaan lentoaseman asematason Allianssiurakka on edennyt suunnitellusti ja aikataulussa. Vuoden 2016 aikana rakenteilla oli useita merkittäviä kohteita ja lokakuussa saavutettiin tärkeä välitavoite, kun kaksi uutta konepaikkaa otettiin käyt-

töön ja niille johtava rullaustie AM-AW aukaistiin.

Iso yksittäinen kohde, rullaustiesilta, otettiin käyttöön. Sillan alittaa lentoaseman huoltoliikenne ja ylittää ilma-alukset, niiden rullatessa kiitotieltä konepaikoille.

Syksyn aikana Allianssiurakassa valmistui myös ilma-alusten koekäyttöpaikka, jossa ensimmäiset testaukset suoritettiin lokakuun alkupuolella.





Työmaa-alueella on työskennellyt muiden erillisurakoiden urakoitsijoita, jolloin töiden yhteensovittaminen eri osapuolten kesken on ollut isossa roolissa.

Työmaa-alueella on työskennellyt muiden erillisurakoiden urakoitsijoita, jolloin töiden yhteensovittaminen eri osapuolten kesken on ollut isossa roolissa. Allianssin rakennustöiden tieltä purettiin mm. lentokoneiden huoltohalli, kunnossapitokaluston rakennus sekä muita pienempiä betonirakenteita.

Vauhdilla vuoteen 2017

Seuraavien vaiheiden vaiheistuksen suunnittelu on käynnissä allianssiosapuolten kesken, joten vuodesta 2017 tulee työmaalla entistä vilkkaampi. Yhä useampi uusi lentokonepaikka pyritään ottamaan nopeasti käyttöön. Työmaa-alue on siirtynyt lähes kokonaan lentokentän turvalvotun alueen sisään, joten työmaaliikenteen ja lentoaseman maaliikenteen yhteensovitus tulee tuomaan oman vivahteensa muutoin hyvin perinteiseen infrara-



kentämisen työmaa-alueeseen. Lämmin ja sateeton syksy sekä sitä seurannut nopea talven tulo jättivät rengaspesukoneen odottamaan kevään kurakelejä.

Vuosi 2016 kuitenkin osoitti, että yhteistuumin suurista haasteistakin selvitään, kunhan allianssi puhaltaa yhteen hiileen.

